

Stadt Aurich

68. Änderung des Flächennutzungsplanes

Zusammenfassende Erklärung

Das Plangebiet dient als Fläche für die am See angrenzende Wakeboardanlage. Innerhalb des Änderungsbereiches befinden sich die zugeordneten Nutzungen der Wakeboardanlage wie Container für Anmeldung und Umkleide, Gastronomiebereich und eine Außenfläche. Nordwestlich grenzt die Liegewiese des Erholungsgebietes an. Weiter nördlich befinden sich Ferienhaussiedlungen.

Die Umweltbelange werden bzgl. des Oberbodenabtrages zur Erweiterung der Außenflächen durch Baumpflanzungen im Erholungsgebiet auf der umgebenden Liegewiese kompensiert.

Seitens des Landkreises wurde auf die Aussagen des RROP Entwurf 2018(2) verwiesen, dass Aurich bzw. Ostfriesland ein hervorragendes Tourismusgebiet an der deutschen Nordseeküste und in diesem Sinne ein bedeutender Wirtschaftsfaktor ist und daher der gesamte Landkreis Aurich als Region für die Erholung einzustufen ist.

Der Hinweis vom NABU zur Entwicklung von Magerrasenflächen wurde mangels Eignung abgelehnt.