

Stadt Aurich

Bürgerbeteiligungsprozess Blücher Kaserne Aurich

Themenabend Wohnen

Aurich, 15. Juli 2014



unterstützt durch:



Niedersächsische
Landgesellschaft mbH

aktiv für
Land, Umwelt,
Wasser

TAGESORDNUNG

1. IMPULSVORTRÄGE

- Nutzungsvorschläge aus dem bisherigen Beteiligungsprozess
Niedersächsische Landgesellschaft mbH (NLG)
- Bedarfsplanung Wohnen der Stadt Aurich
Herr Völker (Stadt Aurich)
- Umnutzungsvorstellungen an der Skagerrakstraße
Frau Müller (Kontur Planungsgesellschaft)
- Umnutzungsmöglichkeiten der Unterkunftsgebäude
Herr Knopf (Beyer & Freitag)

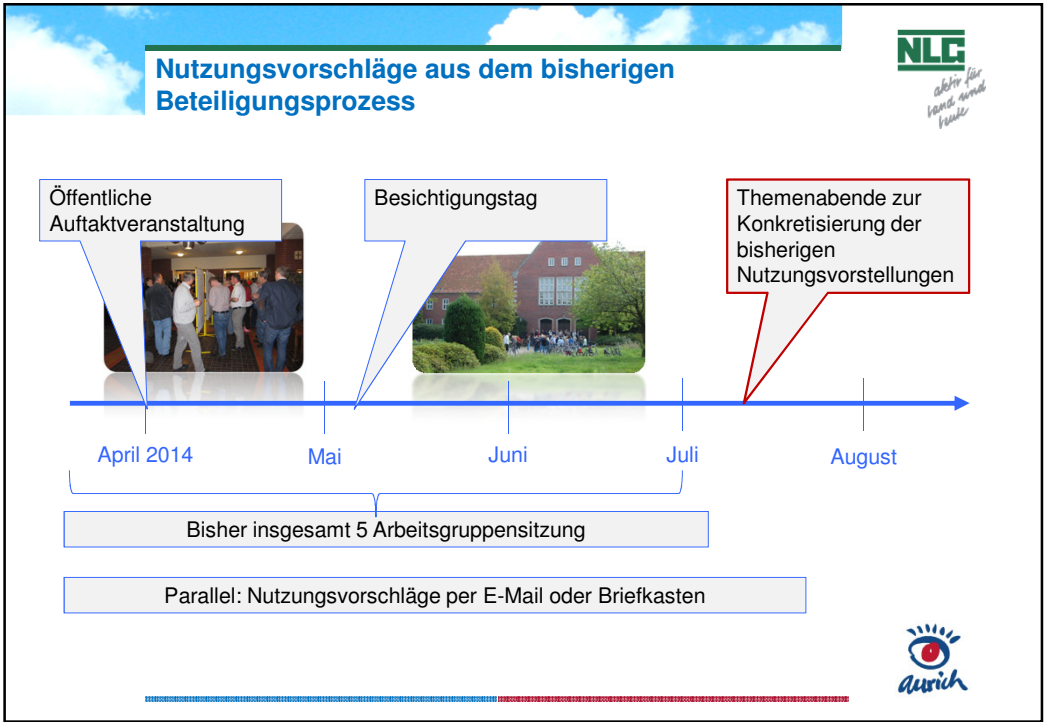
2. ARBEITSPHASE

- Konkretisierung bestehender Nutzungsvorstellungen zum Themenfeld Wohnen



aktiv für
Land, Umwelt,
Wasser





Nutzungsvorschläge aus dem bisherigen Beteiligungsprozess



*aktiv für
Vand. sind
heute*

NUTZUNGSMATRIX: NUTZUNGSVORSTELLUNGEN AUS DEM BÜRGERBETEILIGUNGSPROZESS

	Wohnnutzung	Grünflächen und Freizeit	Kultur und Bildung	Gewerbe	Einzelhandel und Dienstleistung
+	Altgerechtes Wohnen	Stadtpark / Parkanlagen	Kunst- Kultureinrichtungen	Werkstätten	Rathaus / Verwaltung
	Okol. Bauen / Solarriedung	Sporteinrichtungen	Bühnen / Theater	Handwerksbetriebe	Einzelhandel / Nahversorgung
	Mischbebauung / Mischnutzung	Freizeitmöglichkeiten / Treffpunkte	Ausbildung	Bauhof	Gastronomie / Hotelgewerbe
	Unterschiedliche Wohnprojekte	Natur / Grünflächen	Hochschule		Medizinische Versorgung / Pflege
	Günstiger Wohnraum	Erlebnispark / Spielplatz	Denkmalschutz		Büros
	Mehrgenerationenwohnen	Gärten / Landw. Kleinnutzung	Kindergarten		Einkaufszentrum
	Einfamilienhäuser / Neubaugebiet	Zoo			Forschung / Gründerzentrum
	Sozialer Wohnungsbau	Schwimmbad			Jugendherberge
	Nutzung Bestandsbauten Denkmalschutz				
-	Kleinwohnungen / Singlewohnungen				
	Querschnitt: Verkehr / Erschließung				

↑
Priorität

↓

Stand: 02. Juni 2014



Nutzungsvorschläge aus dem bisherigen Beteiligungsprozess



NUTZUNGSMATRIX: NUTZUNGSVORSTELLUNGEN AUS DEM BÜRGERBETEILIGUNGSPROZESS

	Wohnnutzung	Rezeptions- und Freizeitanlagen	Kultur und Bildung	Gewerbe	Einzelhandel und Dienstleistung
+	Altengerechtes Wohnen	Seniorenwohnungen / Betreutes Wohnen / Altengerechtes Wohnen / Demenzdorf			
	Ökol. Bauen / Solarsiedlung	Ökosiedlung / Energieautarke Siedlung / Beispiel „Vauban-Viertel“ Freiburg			
	Mischbebauung / Mischnutzung	Ein- und Mehrfamilienhäuser / Wohnen und Gewerbe / keine „Ghettobildung“			
	Unterschiedliche Wohnprojekte	Jugend-WG / Künstlerlofts / Behindertengerechtes Wohnen			
	Günstiger Wohnraum	Studentenwohnungen / Wohnraum für Familien mit geringen Einkommen			
	Mehrgenerationenwohnen	Mehrgenerationenhäuser / Mehrgenerationenprojekte			
	Einfamilienhäuser / Neubaugebiet	Einfamilienhäuser			
	Sozialer Wohnungsbau	Sozialwohnungen / hoher Anteil sozialer Wohnungsbau			
	Nutzung Bestandsbauten Denkmalschutz	Unterkunftsgebäude für Wohnraum nutzen			
-	Kleinwohnungen / Singlewohnungen	Kleinwohnungen für Singles / Appartementhaus mit Einzelwohnungen			

Stand: 01. Juni 2014



Nutzungsvorschläge aus dem bisherigen Beteiligungsprozess



Nutzungsvorschläge aus dem bisherigen Beteiligungsprozess

NLC

aktiv für
faule sind
braute



ausrich

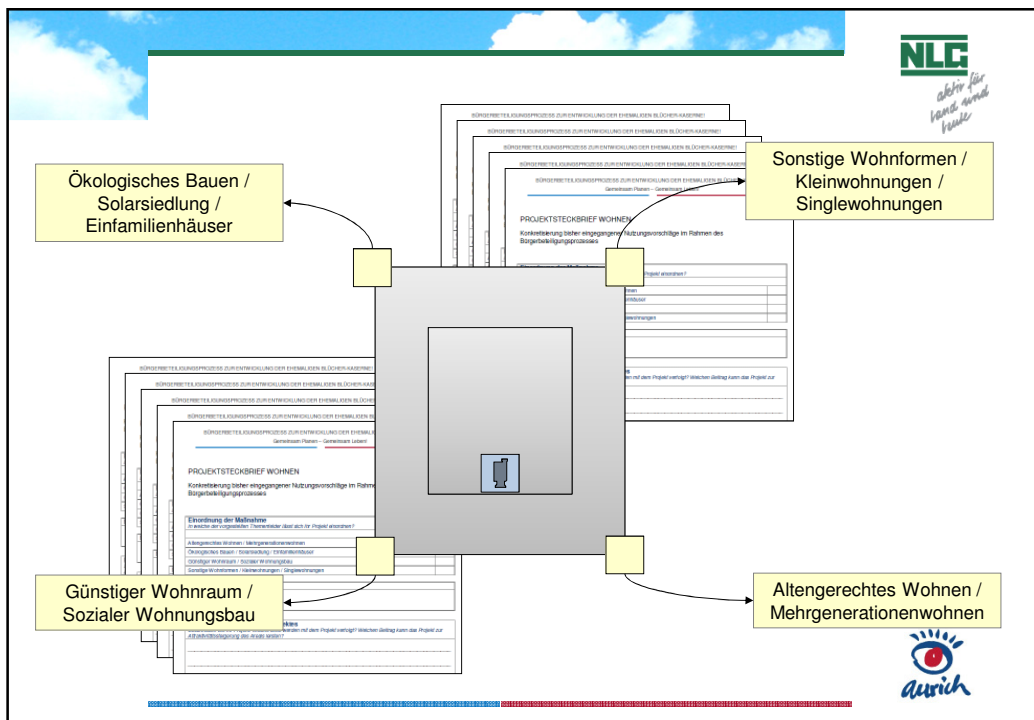
Arbeitsphase

Konkretisierung der eingegangenen Nutzungsvorschläge zum Thema Wohnen

NLC

aktiv für
faule sind
braute

ausrich



AUSBLICK | TERMINE

- Themenabend Kultur, Grünflächen etc. – 22.07.2014
- 6. Arbeitsgruppen-Sitzung – 24.07.2014
- Ab den Sommerferien Erarbeitung des Nutzungskonzeptes zur zukünftigen Entwicklung des Kasernengeländes

The slide contains a list of upcoming events and tasks. The first two items are dates for a 'Themenabend' and a 'Arbeitsgruppen-Sitzung'. The third item describes the task of developing a usage concept for the 'Kasernengelände' starting from the summer holidays. The slide includes the 'NLC' logo, a handwritten note 'aktiv für haus, stadt, baute', and the 'aisch' logo.



Kontakt



Niedersächsische Landesgesellschaft mbH

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!

Dörthe Meyer
Projektleiterin Kommunal- und Regionalentwicklung
Gartenstraße 17
26122 Oldenburg
Tel.: 0441 / 95094-29
Fax 0511 / 1211-16029
Doerthe.Meyer@nlg.de

Roman Brutscher
Projektmitarbeiter Dorf- Stadt- und Regionalentwicklung
Gartenstraße 17
26122 Oldenburg
Tel.: 0441 / 95094-23
Fax 0511 / 1211-16023
Roman.Brutscher@nlg.de
www.nlg.de

